



Újezdni úřad vojenského újezdu Brdy

Brdy 1, 262 23 Jince ID datové schránky: wxrb3kd
www.voujezd-brdy.cz, e-mail: info@voujezd-brdy.cz

ČJ.: 59-103/1/2006/DP-1505
VYŘIZUJE: Karel Urban
TEL.: 973 373 302
FAX: 973 373 345
E-MAIL: info@voujezd-brdy.cz

V Brdech dne
3. listopadu 2015
Výtisk č: 1
Počet listů: 5

Rozhodnutí uveřejněné nabylo právní moci
dnem 19. 11. 2015 a je vykonatelné.

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Újezdni úřad vojenského újezdu Brdy, jako stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu, kterou dne 11.9.2015 podala Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, IČO 60162694, Hradební 12/772, 110 15 Praha 1 (dále jen "žadatel") a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 83 a 92 stavebního zákona a § 10 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o ochranném pásmu

pro

Posádkové cvičiště Jince

na pozemcích parc. 44/1, 44/2, 45, 46/2, 47/2, 50/2, 50/3, 51, 52, 53, 54/3, 446/2, 447, 448/2, 513, 517, 807/2, 807/3, 930/2 v kat.území Felbabka v Brdech, na pozemcích parc. č. 2/1, 3/1 v kat. území Hvozdec v Brdech, na pozemcích parc. č. 69, 70/1, 70/2, 71, 72, 78, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 103/1, 143/1, 144, 145/1, 146, 147/2, 151/2, 152/1, 153/1, 154/1, 157/1, 157/2, 158, 159/1, 164/1, 166/2, 167, 168/2, 169, 170, 171/2, 274/2, 276/1, 282/2, 284/1, 285, 286, 287, 288/1, 294/1, 295/2, 304/2, 305/2, 306/3, 307/2, 311/1, 402/2, 403/1, 404/1, 407/1, 408/1, 409/2, 423, 449, 450, 457/1, 460, 494, 495, 499/1, 504, 505, 527, 809/1, 821/2, 823/2, 823/3, 823/5, 832, 833, 834/2, 836, 847, 848, 885/2, 929, 931, 994, 995, 1000, 1001, 1002, 1006, 1007, 1013, 1014 v kat. území Chaloupky v Brdech, na pozemcích parc. č. 275, 288/2, 294/2, 295/1, 296, 300, 301, 306/4, 307/1, 311/2, 403/2, 405, 409/1, 507, 823/4, 885/3 v kat. území Jince v Brdech, na pozemcích parc. č. 32/2, 37/1, 39, 42, 54/2, 56, 57, 58, 59, 60, 61/1, 62/2, 63/2, 66, 67, 89/2, 90/2, 91/1, 92, 93, 94, 95, 96/2, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 128, 132/1, 132/2, 137, 138, 364/1, 384/2, 442/2, 443, 444/1, 446/1, 453/2, 453/3, 455, 521, 806, 808/3, 808/4, 810/2, 811/1, 813/2, 814/1, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831 v kat. území Křešín v Brdech, na pozemcích parc. č. 5/2, 5/3, 5/4, 8/2, 10/2, 11, 12, 13/2, 13/3, 20/1, 20/5, 22/1, 23/2, 24/2, 24/3, 25/1, 25/2, 26/2, 27/1, 28, 39, 41, 42/3, 42/5, 43, 141, 142, 143/2, 147/1, 148, 149, 150, 151/1, 152/2, 155, 156, 157/3, 160, 161, 162, 163, 164/2, 165, 166/1, 193/2, 196/2, 213/2, 252, 274/1, 276/2, 277, 278, 279, 280, 281, 282/1, 282/2, 284/2, 291, 292, 293, 294/3, 302, 303, 304/1, 305/1, 306/1, 306/2, 306/3, 306/4, 306/6, 306/7, 306/9, 307/3, 310/1, 310/2, 360/2, 389/1, 390, 396, 397/2, 397/4, 397/5, 397/6, 398/1, 398/2, 399, 400, 401, 402/1, 403/3, 404/2, 407/2, 408/2, 457/2, 458, 459, 477, 496, 511, 512, 804, 805, 806, 807, 808/4, 808/6, 808/8, 808/10,

808/11, 808/13, 812/13, 813/1, 813/2, 823/4, 823/5, 826/1, 826/3, 826/7, 826/14, 827, 829, 830, 834/1, 835, 843/2, 876/1, 877, 879, 885/1, 886, 887, 939, 1097, 1098, 1099/1, 1100, 1101/2, 1102/2, 1102/3, 1103 v kat. území Malá Víska, na pozemcích parc.č. 5/1, 6, 7, 8/1, 9, 10/1, 13/1, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20/2, 20/3, 20/4, 20/6, 21/1, 21/2, 21/3, 22, 23, 24, 25/1, 25/2, 25/3, 26/1, 26/2, 26/3, 26/4, 27, 28, 29, 30, 31/1, 31/2, 31/3, 32, 33, 34, 35, 36, 38, 43/1, 129, 132, 133, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143/1, 143/2, 146, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 165/1, 165/2, 165/3, 165/4, 165/5, 174, 175/1, 176, 177/1, 177/2, 178, 179, 181, 183/1, 183/2, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190/1, 190/2, 190/3, 192, 193/1, 194, 195, 196/1, 198, 251, 255, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 268/1, 268/2, 269, 270, 272/1, 272/2, 272/3, 283, 304/1, 304,2, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314/1, 314/2, 328/1, 350, 351/1, 351/2, 351/3, 351/4, 351/5, 360/1, 361, 362, 363, 364, 365/1, 365/2, 365/5, 367, 370, 371, 373, 374/2, 377, 386, 387, 388, 389/2, 389/3, 391, 392, 397/3, 397/4, 411, 412, 413/1, 413/2, 413/3, 413/4, 414, 415, 417, 418, 420, 421, 423, 436, 437, 455, 456, 457, 463, 470, 472, 473, 1099/2, 1101/1, 1102/1 v kat. území Obecnice v Brdech, na pozemcích parc. č. 96/4, 811/2 v kat. území Ohrazenice v Brdech, na pozemcích parc. č. 3/2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32/1, 33, 34, 35, 36, 37/2, 38, 40, 44/3, 46/1, 47/1, 48, 49, 50/1, 54/1, 61/2, 62/1, 63/1, 75, 79, 86, 87, 88, 89/1, 90/1, 91/2, 96/1, 96/3, 97, 98, 99, 101, 102, 103/2, 104/1, 104/2, 105, 106, 115, 135, 145/2, 153/2, 154/2, 159/2, 166/3, 168/1, 171/1, 172, 175, 342, 364/2, 364/3, 384/1, 439, 440, 441, 442/1, 444/2, 445, 446/3, 448/1, 451, 452, 453/1, 454, 461, 499/2, 506, 514, 515, 516, 523, 524, 800/4, 801/2, 802, 803, 804, 805, 807/1, 808/1, 808/2, 809/2, 810/1, 811/3, 812, 813/1, 814/2, 816, 817, 818, 819, 820, 821/1, 822, 823/1, 837, 851, 930/1, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 996, 997, 998, 999, 1003, 1004, 1005, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1096, 1104 v kat. území Podluhy v Brdech, na pozemcích parc. 8, 15, 16, 17, 20, 21, 22/2, 23/1, 24/1, 25/3, 26/1, 27/2, 34, 40, 42/1, 42/4, 42/6, 91, 92, 94, 95/1, 95/2, 96/2, 99/2, 100, 101/1, 101/2, 102/1, 102/2, 197/1, 211, 213/1, 214, 215, 225/1, 226/2, 226/3, 260/1, 265/1, 272, 281, 304, 306/1, 306/3, 306/5, 306/8, 802, 808/1, 808/3, 808/5, 808/7, 808/9, 808/12, 811, 812/1, 812/2, 813/3, 813/4, 823/1, 823/2, 824, 825, 826/2, 826/4, 826/5, 826/6, 826/8, 826/9, 826/10, 826/11, 826/12, 826/13, 843/1, 875, 876/2, 878 v kat. území Zaječov v Brdech.

Plošné vymezení a určení ochranného pásma:

Jedná se o vymezení ochranného pásma pro Posádkové cvičiště Jince pro výcvik AČR ve vojenském újezdu Brdy. Ochranné pásmo o rozloze 4555 ha bude situováno severně od obce Ohrazenice k obci Felbabka, západním směrem k Podluhám a dále směrem k Neřežínu, dále JZ k Zaječovu, letišti Jordán a k vrcholu Hlava, odtud JV kolem Jordánu a Toku k lokalitě U Můstku, odtud severně k Octárně a dále ochranné pásmo vymezuje komunikace Obecnice – Valdek, směrem od hájovny na Hlíně ke Krejčovce a k obci Ohrazenice.

Součástí ochranného pásma posádkového cvičiště budou tyto výcvikové zařízení AČR - VSŽ Valdek, řídičské cvičiště Hrachoviště, tábořiště Křešín, PPP Felbabka, Podluhy, Sýkorka – pravá, Krejčovka, letiště Hejlák.

II. Stanoví podmínky pro ochranné pásmo:

1. Ochranné pásmo bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s vyznačením hranic ochranného pásma.
2. Režim v ochranném pásmu bude v souladu se statutem Výcvikového tábora Jince pro Posádkové cvičiště Jince.
3. V ochranném pásmu posádkového cvičiště bude dále probíhat lesnicko hospodářská a vodohospodářská činnost.

4. Souhlasy či pravomocná rozhodnutí s účinností k 31.12.2015 na území ochranného pásma Posádkového cvičiště Jince zůstávají v platnosti.
5. V ochranném pásmu mohou být vyznačeny cyklostezky, turistické a naučné stezky.
6. Trvale nepřístupné plochy v ochranném pásmu z důvodu nebezpečné pyrotechnické zátěže budou viditelně označeny.

III. Stanoví zakázané činnosti na území ochranného pásma Posádkového cvičiště Jince:

1. Vstup, vjezd fyzických a právnických osob nevykonávající činnost dle provozních řádů střelnic, výcvikových zařízení v době vojenské činnosti na Posádkovém cvičišti Jince, vyžadující uzavření ochranného pásma z důvodu ochrany zdraví, života a majetku fyzických a právnických osob.
2. Vstup, vjezd fyzických a právnických osob nevykonávající činnost dle provozních řádů střelnic, výcvikových zařízení v době vojenské činnosti v ochranném pásmu za účelem provádění pyrotechnické sanace Odřadem pyrotechnické očisty a jejich provádění pyrotechnických průzkumů.
3. Na pozemcích ochranného pásma posádkového cvičiště bude vyloučena veškerá realizace staveb, vyjma staveb pro plnění funkcí lesa a staveb pro potřebu zajištění obrany státu, pro potřeby vodohospodářských staveb či turistické infrastruktury.
4. Výkon práva myslivosti v době a místě vojenské činnosti.
5. Filmování a fotografování po dobu vojenské činnosti.
6. Provádění pyrotechnických průzkumů, které nesouvisí s očištěním daného území Odřadem pyrotechnické očisty a provádění podpovrchových průzkumů.
7. Těžba nerostných surovin.
8. Sběr nevybuchlé munice, jakákoliv manipulace s nimi.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, IČO 60162694, Hradební 12/772, 110 15 Praha 1, Vojenské lesy a statky ČR, s.p., IČO 00000205, Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6, Armádní servisní, p.o., IČO 60460580, Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 – Dejvice.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

Námítky ani připomínky nebyly vzneseny.

O d ů v o d n ě n í

Dne 11.9.2015 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu pro výše uvedený účel. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům a nařídil k projednání žádosti ústní jednání ne den 26.10.2015. Nejpozději při tomto jednání mohly být uplatněny připomínky a námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů.

Ochranné pásmo pro výše uvedený účel je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a územním plánem vojenského újezdu Brdy.

K žádosti byly doloženy tyto doklady:

- Situační výkres s vymezením ochranného pásma
- Rozkaz velitele VÚ 7935 Jince ze dne 30.9.2015 pod č.j. 186/1/2015-7935 o zřízení posádkového cvičiště – Výcvikový tábor Jince
- Statut výcvikového tábora Jince ze dne 30.9.2015 pod ev.č. 186/2/2015-7935

Stanoviska sdělili:

- Vojské lesy a statky ČR, s.p., stanovisko ze dne 28.8.2015
- Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, vyjádření ze dne 9.9.2015
- Lesy ČR, s.p., Lesní závod Konopiště, stanovisko ze dne 24.8.2015
- Armádní servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6, vyjádření ze dne 24.8.2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 18 Hradec Králové

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků - účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí – účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení na Ministerstvo obrany - k řediteli sekce rozvoje plánování schopností, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace.



Karel Urban
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

Účastníci řízení:

Česká republika - Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 12/772, 110 15 Praha 1

Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha 6

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 18 Hradec Králové

Armádní servisní, p.o., Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6 - Dejvice

Dotčené orgány státní správy:

Újezdni úřad vojenského újezdu Brdy, Brdy 1, 262 23 Jince

Na vědomí:

VÚ 7935 Jince

Sekce rozvoje a plánování schopností MO, Vítězné náměstí 5, 160 00 Praha 6

Agentura komunikačních a informačních systémů, Vítězné náměstí 5, 160 01 Praha 6 - Dejvice

spis



